

Communiqué de presse

Fribourg, le 24 octobre 2019

Infracore publie des résultats semestriels 2019 solides avec un bénéfice net en hausse de 9.7%.

Infracore, filiale non consolidée d'AEVIS VICTORIA SA dédiée à l'infrastructure hospitalière, a poursuivi sa croissance au premier semestre 2019. Les revenus locatifs et le revenu net ont augmenté de 2.7% à CHF 22.8 millions, l'EBITDA s'est amélioré de 7.4% à CHF 20.5 millions (soit une marge EBITDA de 90.3%) et le résultat net a augmenté de 9.7% à CHF 14.0 millions. Les résultats n'incluent pas de plus-values de réévaluation, les immeubles n'étant évalués qu'une seule fois en fin d'année. Les 35 immeubles de qualité répartis sur 15 sites représentent une surface locative de 157'499 m² et une valeur de marché totale de CHF 891.4 millions au 31 décembre 2018. Le ratio prêt/valeur est resté inchangé à 47.1%.

Infracore poursuivra sa stratégie de croissance et de consolidation d'infrastructures hospitalières en Suisse, tant dans le secteur privé que public. Le pipeline est actuellement prometteur, incluant des acquisitions et des projets de développement sur des sites existants. Infracore prévoit un taux de distribution de 80% à 90% du résultat net (hors résultats de réévaluation) pour l'année 2019.

Les résultats détaillés d'Infracore SA peut être téléchargé sur le lien suivant:

https://www.infracore.ch/media/2019/10/hy_2019.pdf

Pour plus d'informations: Presse et Relations Investisseurs: c/o Dynamics Group, Zurich
Philippe R. Blangey, prb@dynamicsgroup.ch, +41 (0) 79 785 46 32

Infracore SA:
investor@infracore.ch, +41 (0) 79 635 04 10

A propos d'Infracore SA

Infracore, société autonome, détient à l'heure actuelle les immeubles des établissements de Swiss Medical Network SA depuis 2006 et a été intégrée à AEVIS VICTORIA SA en 2012. Son portefeuille immobilier compte 35 immeubles de qualité sur 15 sites, qui représentent une surface locative de 157'499 m². Les immeubles sont majoritairement loués aux différentes cliniques de Swiss Medical Network, par des baux à très long terme.

www.infracore.ch