

**Deutsche Wohnen SE
Berlin**

ISIN DE000A0HN5C6
WKN A0HN5C

Dividendenbekanntmachung

Die ordentliche Hauptversammlung unserer Gesellschaft vom 1. Juni 2021 hat beschlossen, aus dem Bilanzgewinn des Geschäftsjahres 2020 in Höhe von EUR 355.000.000,00 einen Teilbetrag in Höhe von EUR 354.104.153,20 als Dividende von EUR 1,03 je für das Geschäftsjahr 2020 dividendenberechtigter Inhaberaktie mit der Wertpapierkennnummer ISIN DE000A0HN5C6 auszuschütten und den verbleibenden Betrag in Höhe von EUR 895.846,80 auf neue Rechnung vorzutragen.

Die Auszahlung der Dividende erfolgt ab dem 4. Juni 2021 über die Clearstream Banking AG durch die depotführenden Kreditinstitute. Zahlstelle ist die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main.

Die Dividende für das Geschäftsjahr 2020 wird aus dem steuerlichen Einlagekonto im Sinne des § 27 des Körperschaftsteuergesetzes (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet.

Daher erfolgt die Auszahlung ohne Abzug von Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag sowie etwaiger Kirchensteuer. Bei inländischen Aktionären unterliegt die Dividende regelmäßig nicht der Besteuerung. Eine Steuererstattungs- oder Steueranrechnungsmöglichkeit ist mit der Dividende nicht verbunden. Die Ausschüttung mindert nach Auffassung der deutschen Finanzverwaltung die steuerlichen Anschaffungskosten der Aktien.

Berlin im Juni 2021

Deutsche Wohnen SE

Der Vorstand