

CGRE AG (vormals: L-Konzept Holding AG), Leipzig

Bilanz zum 30. Juni 2025

Aktiva

	30.06.2025 TEUR	31.12.2024 TEUR
A. Anlagevermögen		
I. Sachanlagen Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	9,00	9,00
II. Finanzanlagen 1. Anteile an verbundenen Unternehmen 2. Beteiligungen	45.627.562,33 12.722,76	45.627.562,33 12.722,76
	45.640.285,09	45.640.285,09
	45.640.294,09	45.640.294,09
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte Fertige Erzeugnisse und Waren	1.000.000,00	1.000.000,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen 2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen 3. Forderungen gegen Unternehmen mit denen ein ein Beteiligungsverhältnis besteht 4. Sonstige Vermögensgegenstände	5.572,00 6.138.770,74 0,00 769.746,51	5.572,00 4.333.100,39 0,00 529.137,62
	6.914.089,25	4.867.810,01
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	11.300,53	62.712,27
	7.925.389,78	5.930.522,28
C. Rechnungsabgrenzungsposten	103.919,17	198.839,17
	53.669.603,04	51.769.655,54
	1.580.965	

Passiva

	30.06.2025 TEUR	31.12.2024 TEUR
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	6.000.000,00	6.000.000,00
II. Kapitalrücklage	40.000.000,00	40.000.000,00
III. Gewinnrücklagen	40.445,13	40.445,13
IV. Bilanzverlust - davon Verlustvortrag EUR 19.603.974,00 (Vj: EUR 290.242,27)	-20.963.310,19	-19.603.974,00
	25.077.134,94	26.436.471,13
B Rückstellungen		
1. Steuerrückstellungen	4.510,50	4.510,50
2. Sonstige Rückstellungen	12.007.264,81	11.971.354,57
	12.011.775,31	11.975.865,07
C Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 11.141.243,93 (Vj: EUR 9.498.835,96)	11.141.243,93	9.498.835,96
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 1.326.458,55 (Vj: EUR 1.054.536,96)	1.326.458,55	1.054.536,96
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 2.680.955,07 (Vj: EUR 2.242.323,77)	2.680.955,07	2.242.323,77
4. Sonstige Verbindlichkeiten - davon aus Steuern EUR 255 (Vj: EUR 31.232,00) - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 1.432.035,24 (Vj: EUR 561.622,65)	1.432.035,24	561.622,65
	16.580.692,79	13.357.319,34
	53.669.603,04	51.769.655,54

CGRE AG (vormals: L-Konzept Holding AG), Leipzig

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 30. Juni 2025

	01.01.-30.06.2025	2025
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	57.654,62	115.309,23
2. Sonstige betriebliche Erträge	3.955,07	377,71
3. Aufwendungen für bezogene Leistungen	-32.414,59	-77.573,41
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-650.951,47	-575.507,68
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	<u>-46.235,31</u>	<u>-32.580,12</u>
	<u>-697.186,78</u>	<u>-608.087,80</u>
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	0,00	0,00
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, sowie diese die in der Kapitalgesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	<u>0,00</u>	<u>-386.850,81</u>
	<u>0,00</u>	<u>-386.850,81</u>
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-568.070,18	-13.458.681,61
7. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	241.927,58	178.812,47
- davon von verbundene Unternehmen: TEUR 234 (Vj.: TEUR 179)		
9. Abschreibungen auf Finanzanlagen	0,00	-4.499.999,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-365.201,91	-576.962,51
- davon an verbundene Unternehmen: TEUR 0 (Vj.: TEUR 55)		
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	0,00
12. Ergebnis nach Steuern	-1.359.336,19	-19.313.655,73
13. Sonstige Steuern	0,00	-76,00
14. Jahresfehlbetrag	-1.359.336,19	-19.313.731,73
15. Verlustvortrag	-19.603.974,00	-290.242,27
16. Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00
17. Bilanzverlust	-20.963.310,19	-19.603.974,00